

# JATKE

Asunto Oy Helsingin Rotunda

## As Oy Helsingin Rotunda, Helsinki

**Kaupunki ja luonto kättelevät Kuninkaantammessa, johon rakennetaan ekologisesti kestävä, elämyksellistä ja yhteisöllistä asuinympäristöä. Kuninkaantammesta tulee värikäs ja viihtyisä jalankulkukaupunki. Mahdollisuudet vapaa-ajan harrastuksiin virkistys- ja viheralueilla ovat erinomaiset.**

---

**Osoite:** Temperankatu 4, 00430 Helsinki

**Huoneistokoot:** 1h+k - 4-5h+k+s / 29,5 m<sup>2</sup> - 103 m<sup>2</sup>

**Huoneistojen lukumäärä:** 46

**Valmistuminen:** Kesäkuu 2019

**Autopaikat:** 23

**Lämmitysmuoto:** kaukolämpö

**Tontin omistus:** oma

---

Kuninkaantammi sijaitsee Kaarelan kaupunginosassa Luoteis-Helsingissä, Hakuninmaan pientaloalueen pohjoispuolella ja Hämeenlinnanväylän varressa, Keskuspuiston ja Vantaanjoen helmassa. Kuninkaantammi on saanut ylvään nimensä tammesta, jonka tarinan mukaan istutti Ruotsin kuningas Kustaa III 1700-luvun lopulla. Tammi seisoo nimeään kantavassa puistossa alueen pohjoisosassa lähellä Vantaanjokea. Vuoteen 2025 mennessä Kuninkaantammessa on 5 500 asukasta ja 1 000 työpaikkaa.

Asunto Oy Helsingin Rotundan kaksi asuinkerrostaloa sijaitsevat tässä Kuninkaantammen alueen kaavan keskipisteessä. Asunto-osakeyhtiössä on 46 asuntoa ja 23 halliautopaikkaa. Erikokoiset pohjaratkaisut kutsuvat asumaan niin yksinasuvia kuin lapsiperheitä. Alueen palvelut, metsät, puistot sekä uimaranta muodostavat viihtyisän pikkukaupungin rauhaa tarjoavan keitaan.

Keskiaikaista pikkukaupunkia muistuttavat aukiot ja kujat kietoutuvat spiraalimaiseen muotoon, jonka keskiössä sijaitsee avonaisen ympyrän muodostava rakennuskokonaisuus. Rakennusten kaarevat julkisivut, pitsimäisesti kolomuuratut tiilipäädyt sekä ulkokaaren köynnöskasvien peittämä

viherseinä luovat vanhanajan linnanpihan tunnelman.



## KOHTEN MYYNTI



### **JATKE Uusimaa Oy**

Juuso Kallioranta  
Jatke Uusimaa Oy  
asuntomyyntipäällikkö

050 357 5258

[juuso.kallioranta@jatke.fi](mailto:juuso.kallioranta@jatke.fi)